

# TERRENO EN VENTA

Nor-Este, Cosorió, Dentro del  
municipio de Cotoca.

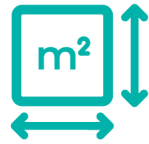
**100,000 Usd**



# CARACTERÍSTICAS



0 m<sup>2</sup>



10000 m<sup>2</sup>



0



0

## DESCRIPCIÓN

Ubicado en una zona estratégica con rápido crecimiento urbano e industrial, junto a importantes urbanizaciones como:

- \* Urbanización Julio Verne
- \* La Nueva Santa Cruz Ciudad Inteligente
- \* Ciudad de Dios

El terreno está situado a lo largo de la Avenida Luján, una arteria clave que conectará las Colonias de Okinawa con el Parque Industrial.

### Ubicación y Entorno

Se encuentra ubicado en una zona estratégica con rápido crecimiento urbano e industrial, junto a importantes urbanizaciones como:

- \* Urbanización Julio Verne
- \* La Nueva Santa Cruz Ciudad Inteligente
- \* Ciudad de Dios

El terreno está situado a lo largo de la Avenida Luján, una arteria clave que conectará las Colonias Japonesas de Okinawa con el Parque Industrial de Santa Cruz, lo que lo convierte en una ubicación privilegiada tanto para desarrollo residencial como comercial.

Proyectos en Desarrollo Cercanos





Nueva  
Cruz

Urb. Jardines del Este

Centro Comercial

Cine 3D

Parque Temático

100 Mts

100 Mts

100 Mts

100 Mts

Urbanización  
Ciudad de Dios





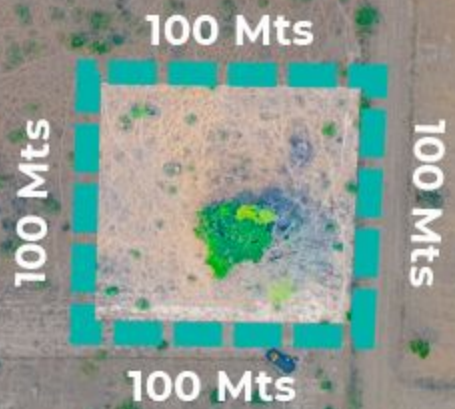
**Urb. Julio Verne**

**Cine 3D**

**Urb. Julio Verne**

**Santuario  
Virgencita de Cotoca**

**Urb. Ciudad de**



**Proyecto Centro Comercial  
y Parque temático**

**Urb. Julio Verne**



Nueva  
ta Cruz

Urb. Jardines del Este

Urbanización  
"Mi Pueblo"

Calles Asfaltadas  
Calles Asfaltadas

Proyecto:  
Centro Comercial  
y Parque temático

Cine 3D

Terreno de  
10.000 Mts<sup>2</sup>



Altar  
Virgencita de Cotoca

Urbanización  
Julio Verne





**La nueva  
Santa Cruz**

**Casas de interés Social**

**Urb. Jardines del Este**

**Urb. Julio Verne**

**Proyecto  
Centro comercial  
y parque temático**

**Alta Virgen  
de Cotoca**

**Urb. Virgen de Luján**

**Calles Asfaltadas**  
**Calles Asfaltadas**





























# UBICACIÓN

JARDINES DEL URUBO

Urbanización  
jardines del este

Urbanizacion  
Mi Pueblo SCZ

Urbanización Julio Verne

Virgencita en  
Árbol de Cotod

